

Appartement NEUF de 3.5 pièces au 1er étage
Vuiteboeuf



 84 m²

|  3.5

|  2

|  1

| 575'000 CHF

Glauser Véronique

☎ 079 910 27 27

✉ info@lyv.immo

DESCRIPTION

La "PPE des 3 Moulins" est un projet de construction de 2 immeubles dont la construction a débuté en août 2022.

Nous vous y proposons un appartement neuf de 3.5 pièces à vendre sur plan. Il est situé à Vuiteboeuf, une petite commune d'environ 600 habitants localisé à seulement 8 minutes en voiture de l'entrée d'autoroute d'Yverdon-Ouest et de la zone commerciale "En Chamard" de Montagny.

Cadre verdoyant et proche de la nature, avec pour les amateurs de randonnées la proximité avec les Gorges de Covatannaz et la région du Jura, qui permet également de nombreuses activités hivernales.

L'appartement de 3.5 pièces au 1er étage, d'une surface de 84 m², se situe dans un petit immeuble de 3 appartements. Il est composé d'une chambre parentale avec un espace disponible pour un dressing ou une salle de douche, d'une chambre, d'une salle de bains avec les raccordements pour les machines à laver et sécher ainsi que d'un bel espace séjour-salle-à-manger-cuisine de 36 m².

Un grand balcon de 17m² et une cave complètent ce bien.

Il est possible d'acheter en sus une place de parking extérieure et/ou couverte

Toutes les finitions sont au gré de l'acquéreur. La cuisine, les sanitaires et les sols, entre autres, peuvent être choisis dans une large gamme de matériaux de qualité.

La remise des clefs des appartements est planifiée pour fin 2023.

N'hésitez pas à nous contacter pour une présentation complète de ce projet !

CARACTÉRISTIQUES

Ref:	144568462gvy	Etage:	1
Pièce(s):	3.5	Parking(s):	2
Surface habitable:	84 m²	Année de construction:	2023
Surface terrasse:	17 m²	Type de structure:	Béton
Chambre(s):	2		

INFORMATIONS

Exposition

Sud Est Ouest

Extra

Cuisine agencée Ascenseur

Environnement

Campagne Village Montagnes

Verdoyant

Proche de

Commerce Transports publics Autoroute

GALERIE



Bâtiment A
Niveau 1



SITUATION



Glauser Véronique

☎ 079 910 27 27

✉ info@lyv.immo